

## COMMISSIONE DELLA GESTIONE

e

## COMMISSIONE EDILIZIA OPERE PUBBLICHE E PIANIFICAZIONE

### RAPPORTO CONGIUNTO

**Della Commissione della Gestione e della Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione concernente la richiesta di un credito di CHF 60'000. -- (IVA compresa) per la manutenzione straordinaria dei bagni pubblici in zona Chiesa Santa Maria del Sasso**

Morcote, 12 Novembre 2025

Gentile Signora Presidente,

Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

In accordo con la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione la nostra commissione si è chinata sul messaggio no 1119 col quale viene richiesto un credito di CHF 60'000 per un intervento di manutenzione straordinaria dei bagni pubblici in zona Santa Maria del Sasso, che riveste carattere d'urgenza.

La commissione si compiace con il Municipio per avere colto l'occasione dei necessari lavori di riparazione per voler anche adeguare e ammodernare l'intera infrastruttura dei bagni pubblici, in modo tale da garantirne la loro normale fruizione da parte del pubblico, specialmente all'avvio della stagione turistica che porta con sé un'elevata affluenza ed evitando così disagi e conseguenze negative per l'immagine del nostro Comune.

Visto quanto sopra la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione e la Commissione della Gestione congiuntamente invitano il Consiglio Comunale di voler risolvere quanto segue:

- 1. È concesso un credito di CHF 60'000. -- (IVA compresa) per la manutenzione straordinaria dei bagni pubblici in zona Chiesa Santa Maria del Sasso.**
- 2. Il credito verrà registrato nel conto investimenti del Comune.**
- 3. Per l'ammortamento dell'opera verrà applicato il tasso del 3%.**
- 4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2026.**

I relatori: Anton Magnani

Sandro Leoncini

**I membri della Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione:**

Roberto Marcon



Nicola Navone



Nicola Quadri



Christian Scheggia



**I membri della Commissione della Gestione:**

Giovanni Zürcher



Christian Vassalli



Omar Beltraminelli



Massimo Marcon

