

Morcote, 8 ottobre 2025

RAPPORTO

della Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione e della Commissione della Gestione sul Messaggio municipale no. 1118 concernente la richiesta di:

- 1. un credito di CHF 445'000.-- (IVA compresa) per l'attuazione degli interventi di gestione della lotta alle neofite invasive sul territorio di Morcote, coordinati con i comprensori di Melide e Vico Morcote;**
- 2. un credito di CHF 1'972'000.-- (IVA compresa) per gli interventi selviculturali nel bosco di protezione sopra l'abitato di Morcote;**
- 3. liquidazione del Messaggio municipale no. 1013 concernente lo stanziamento di un credito di CHF 295'000.-- per in completamento degli interventi previsti nell'ambito del progetto definitivo delle opere di premunizione caduta massi sul territorio di Morcote del 2011; un credito di CHF 145'000.-- per la realizzazione di una strada forestale in Valle di Gaggio; un credito quadro di CHF 200'000.-- per il periodo 2019-2022 per le opere forestali di messa in sicurezza e di ripristino che si rendono necessarie a seguito dell'evento straordinario del 29 Ottobre 2018: la depressione Vaia con la relativa tempesta di scirocco.**

Stimata Presidente,

Gentili signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

la Commissione Edilizia Opere Pubbliche si è riunita con la Commissione della Gestione in data 01 ottobre 2025 per discutere il MM in oggetto che appare diviso in tre capitoli correlati tra loro.

- 1. un credito di CHF 445'000.-- (IVA compresa) per l'attuazione degli interventi di gestione della lotta alle neofite invasive sul territorio di Morcote, coordinati con i comprensori di Melide e Vico Morcote;**

La lotta alle specie invasive in Svizzera si basa su una strategia nazionale che prevede l'aggiornamento dell'Ordinanza sull'emissione deliberata nell'ambiente (OEDA) per vietare l'introduzione e la diffusione di specie invasive, la promozione di campagne informative e la definizione di procedure di gestione a livello cantonale e comunale. La Confederazione e i Cantoni collaborano per identificare, controllare e limitare la diffusione di queste specie, supportando i cittadini attraverso guide, liste di specie problematiche e contatti specifici come Infoflora.

Cosa sono le specie invasive e perché sono un problema?

- **Specie aliene invasive:**

Sono specie animali o vegetali introdotte dall'uomo in un ambiente al di fuori del loro areale naturale, dove possono moltiplicarsi e causare danni.

- **Danni:**

Possono causare danni ecologici (perdita di biodiversità, alterazione degli habitat), economici (danni all'agricoltura, infrastrutture) e sanitari.

Azioni intraprese dalla Svizzera

- **OEDA:**

L'Ordinanza sull'emissione deliberata nell'ambiente è stata modificata (con entrata in vigore il 1. settembre 2024) per proibire il commercio e l'uso di determinate specie invasive.

- **Liste ufficiali:**

Vengono compilate liste di specie vietate e di quelle che possono essere immesse sul mercato, come le liste degli allegati dell'OEDA.

- **Collaborazione inter-istituzionale:**

Le autorità federali (Ufficio federale dell'ambiente - BAFU) e i Cantoni lavorano insieme per coordinare gli sforzi di lotta.

- **Iniziative cantonali:**

I Cantoni sviluppano strategie e piani di gestione locali per affrontare le specie invasive sul loro territorio.

Per contrastare in modo efficace la diffusione delle neofite invasive, i cui focolai non conoscono i confini giurisdizionali, è sicuramente benvenuta la collaborazione con i Comuni di Melide e Vico Morcote per coordinare gli interventi su una superficie di circa 640 ettari che si distingue per le sue particolari caratteristiche morfologiche. Occorrerà inoltre chiedere alla popolazione una collaborazione attiva alla lotta alle specie invasive infestanti, sia animali che vegetali. Questo è un punto fondamentale per avere una possibilità di successo nel contenere tali specie.

Il piano di intervento, sistematico e coordinato e spalmato sul periodo 2024-2029 è stato elaborato dallo studio d'ingegneria FÜRST&Associati SA, su incarico dei tre Comuni coinvolti nel progetto. I Comuni di Melide e di Vico Morcote hanno già approvato i relativi messaggi municipali; gli interventi dovrebbero quindi iniziarsi, dopo l'approvazione del messaggio da parte di Morcote, nel 2026.

Confidiamo inoltre che anche Lugano e Paradiso procedano in questo senso nella parte restante del territorio dell'Arbostora.

Una parte importante dei costi sarà coperta da parte di Cantone e Confederazione con sussidi complessivi pari a CHF 271'514.64 (quota parte per Morcote), lasciando un costo stimato in CHF 173'100.30 a carico del Comune.

2. un credito di CHF 1'972'000.-- (IVA compresa) per gli interventi selvicolturali nel bosco di protezione sopra l'abitato di Morcote;

Gli interventi selvicolturali nei boschi di protezione mirano a migliorare la stabilità e la funzione protettiva del bosco per prevenire pericoli naturali come frane e cadute di massi, garantendo la sicurezza di persone e beni. Le attività includono sfolli, diradamenti e cure colturali per regolare la densità arborea, rimuovere piante malate o instabili e favorire la crescita di alberi autoctoni più robusti e resilienti e gestire al contempo le specie invasive (neofite).

Il progetto selvicolturale in oggetto include anche interventi lungo i corsi d'acqua che presentano ca. 500 m3 di legname in alveo che possono causare ostruzioni e favorire colate detritiche.

Il legname verrà esboscato principalmente con mezzi terrestri (trattori e teleferiche).

L'intervento si svilupperà su un arco temporale di dieci anni e per un investimento totale di CHF 1'972.000.-- sono previsti sussidi complessivi da parte di Cantone e Conferderazione pari a CHF 1'392'700.--.

Nel preventivo di spesa in oggetto sono contenuti anche i costi per il ripristino del sentiero della Valle del Gaggio, che attraversa l'area del progetto, e che sono stimati in ca. CHF 200'000.-- (vedi perizia Geoalps allegata).

3. Liquidazione del MM no 1013 concernente lo stanziamento di un credito di chf 295.000.- per il completamento degli interventi previsti nell'ambito del progetto definitivo delle opere di prevenzione caduta massi sul territorio di Morcote del 2011, un credito di chf 145.000.- per la realizzazione di una strada forestale in valle di Gaggio, un credito quadro complessivo di chf 200.000.- per il periodo 2019-2022 per le opere forestali di messa in sicurezza e il ripristino che si rendono necessarie a seguito dell'evento straordinario del 29 ottobre 2018. La depressione Vaia con la relativa tempesta di scirocco.

Come premessa affermiamo che valutiamo positivamente, nell'ambito del progetto in questione, la prevista sistemazione e messa in sicurezza del sentiero che collega la strada da la Val di Fiüm al Sentée da l'Alp (sentiero della Valle di Gaggio) importante per l'accesso al comparto forestale, gli

interventi e la manutenzione del bosco di protezione. Potrà inoltre venir utilizzato da residenti e turisti per recarsi all'Alpe Vicania e al Monte Arbostora.

Condividiamo inoltre la necessità di procedere al risanamento dei fardelli e delle situazioni pregresse ereditate dal precedente Municipio.

Cio' detto, cogliamo l'occasione per rimarcare il "pasticcio" creatosi nella legislatura 2016-2021 che è costato ai contribuenti svariate centinaia di migliaia di Franchi. Oltre a delle responsabilità tecniche oggettive, ci sono state chiaramente delle responsabilità politiche le cui criticità sono state piu' volte evidenziate. Nel Messaggio riguardante la liquidazione MM 1013 viene descritto l'iter burocratico che ha avuto questo messaggio, dove si puo' chiaramente evincere la serie impressionante di errori che si sono accumulati con un esito finale disastroso. Non vogliamo qui ripercorrere tutto l'iter che tutti avranno ben letto, ma ci auspichiamo che una cosa del genere non possa succedere piu', e esortiamo esecutivo e legislativo ad essere attenti con il denaro dei contribuenti, specialmente in questo periodo congiunturale delicato per il Canton Ticino che inevitabilmente avrà ricadute anche sui Comuni. Chiudiamo con l'auspicio che dopo il denaro e il tempo spesi su questo progetto, il Municipio possa da una parte parte intavolare una nuova discussione con la proprietà della tenuta del Castello per trovare una soluzione che possa soddisfare entrambi le parti e nel contempo rinnovare la richiesta di sussidi ERSL con l'Ente regionale di Sviluppo. Infine siamo d'accordo con il Municipio di chiudere questo capitolo con l'approvazione della liquidazione del credito e la sottoscrizione dell'accordo transativo con lo studio Mauri e Associati SA, continuare la vertenza davanti al tribunale Civile causerebbe altri costi con esiti molto incerti. Ci chiediamo nel contempo se lo studio Mauri e Associati ha ancora incarichi presso il nostro Comune e se sono previsti dei nuovi.

L'importo di liquidazione ammonta complessivamente a CHF 57'859.95 (conto investimenti), vedi schemino a pag. 17 del MM no. 1118.

I costi della vertenza amministrativa (costi legali e perizia) ammontano a CHF 27'897.-- (conto gestione corrente).

*La realizzazione della "pista forestale/percorso pedonale/percorso mountain bike" Valle di Gaggio costerà quindi al contribuente morcotesese complessivamente, eventuali ulteriori imprevisti esclusi, **CHF 285'756.95** (57'859.95+27'897.00+200'000.00).*

In considerazione di quanto sopra esposto invitiamo il CC a voler approvare il MM NO 1118 come da risoluzione elencata nello stesso.

I relatori:

Sandro Leoncini

Giovanni Zürcher

I membri della Commissione Edilizia opere Pubbliche e Pianificazione:

Roberto Marcon

Nicola Navone

Nicola Quadri

Christian Scheggia

I membri della Commissione della Gestione:

Christian Vassalli

Omar Beltraminelli

Anton Magnani

Massimo Marcon