

RAPPORTO

Della CdG sul MM no 1044 concernente la presentazione dei conti consuntivi del Comune di Morcote per l'anno 2020

Egregio Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

Prima di entrare nel merito e nel dettaglio delle cifre dei vari dicasteri, vorremmo fare alcune considerazioni di natura generale.

L'anno 2020 si è contraddistinto e sarà ricordato come un periodo unico nella storia recente del nostro paese, un anno che ha provocato in tutti noi la consapevolezza della fragilità del sistema, dell'importanza di avere delle istituzioni forti e democratiche, e della fortuna di vivere in un paese che ha le possibilità e le risorse per superare un evento di tale portata senza compromettere il futuro dei nostri figli. Capiremo solo fra qualche tempo l'impatto reale che questa pandemia avrà avuto sul nostro paese. A tutti i livelli, però, dalla Confederazione, ai Cantoni e ai Comuni, saremo chiamati ad avere disciplina e lungimiranza su dove e come investire le risorse per rilanciare l'economia del paese. Un'occasione unica per ricalibrare le politiche e creare nuove opportunità. Bisognerà essere attenti a non sprecare, si dovrà ragionare con nuovi paradigmi, cercando di capire come spendere al meglio i fondi che avremo a disposizione, ma da ultimo, bisognerà avere anche coraggio. Declinando tutto ciò a livello Comunale, anche noi nel nostro piccolo saremo chiamati nei prossimi anni ad investire cifre molto rilevanti, e di riflesso vedremo il nostro debito lievitare sensibilmente, un po' per terminare ciò che è stato iniziato, un po' per modellare e concretizzare in che tipo di paese vorremo vivere. Dovremo fare delle scelte e dovremo definire le priorità. Su queste ultime considerazioni, invitiamo tutti i CC a fare delle riflessioni e a dare il loro contributo tenendo conto delle premesse di cui sopra, perché sarà importante avere l'entusiasmo e l'energia necessaria per realizzare le nostre idee.

Detto ciò, ci ritroviamo oggi a commentare un consuntivo 2020 presentato da un esecutivo completamente rinnovato e de facto con nessuna responsabilità sulle cifre in questione.

Nel merito, l'anno 2020 si chiude con un avanzo di esercizio di chf 759'980.43 a fronte di un disavanzo previsto di chf 295'940. Da segnalare però che la perdita di esercizio generata dall'Azienda Autosili per il 2020 di chf 362'317.57 non è stata ammortizzata e quindi contemplata. Nel medio periodo comunque il Comune dovrà assumersi la perdita o ricapitalizzare l'Azienda se non addirittura decidere di scioglierla. Sarà comunque un tema da affrontare con decisione. Ritornando al risultato di esercizio, la differenza importante di oltre un milione di franchi, rispetto al preventivo è generata principalmente da sopravvenienze di imposta per chf 910'211.12 e al risparmio causa COVID su alcune manifestazioni, quali Morcote Classic Festival, Summer Festival, Primo Agosto e Ceresio Estate, per un importo di chf 153'000. Le valutazioni sono state fatte sui dati dell'ultimo gettito cantonale accertato (2017) e hanno tenuto conto

anche delle raccomandazioni del Cantone di una diminuzione prudenziale dell'8% per le persone fisiche e del 25% per le persone giuridiche. Il gettito previsto con un moltiplicatore all' 80% ammonta a Chf 4.67 mio. Per avere una visione più completa della situazione finanziaria del Comune a fine 2020, vi invitiamo a visionare oltre che il bilancio consolidato, gli indicatori finanziari a pag. 4 . Crediamo sarà importante monitorare alcuni di questi indicatori visti gli importanti investimenti futuri, quali grado di autofinanziamento e capacità di autofinanziamento, debito pubblico pro capite e non da ultimo quota degli interessi, voce oggi contenuta ma che potrebbe esplodere se i tassi d'interesse dovessero risalire. Prima di passare in visione i vari conti, chiediamo al Municipio di voler presentare al più presto un piano finanziario che tenga conto di quanto sopra indicato, e di voler dedicare una seduta specifica di CC per presentarlo e discuterlo.

Tutto ciò premesso, di seguito le osservazioni riguardanti le varie voci:

Amministrazione Generale: Nulla di specifico da segnalare. Con piacere prendiamo atto dell'assunzione della signora Renata Mina e della possibilità lasciata al Signor Romano di fare la formazione con ottenimento del diploma di Segretario Comunale.

Sicurezza Pubblica: Nulla da segnalare

Educazione: La spesa legata all' educazione dei nostri ragazzi non è mai stata un problema per questa Commissione. Riteniamo sia molto importante avere una scuola dell'infanzia e una scuola elementare di qualità. Questi luoghi sono il primo impatto che i nostri piccoli allievi hanno verso le istituzioni e riteniamo d'obbligo investire le risorse necessarie per avere un servizio di qualità e di sicuro privilegio. Raccomandiamo il Municipio di valutare attentamente tutte le opzioni per il servizio di refezione.

Cultura e tempo libero: Prendiamo atto delle diminuzioni importanti dei costi legati alle varie manifestazioni, e purtroppo anche del cedimento di un muro al Parco Scherrer, e per quanto ci è dato a sapere il problema sembra essere più serio del previsto. Con piacere vediamo gli investimenti fatti per la ristampa del libro "I Maliardi" di Sergio Maspoli, personalità che ha proiettato Morcote a essere riconosciuto in Ticino e in Svizzera, oltre che la pubblicazione del libro "In Riva al Lago" di Clelia Fedele. Potrebbe essere interessante la possibilità di concordare con l'editore l'ottenimento di uno sconto speciale per i residenti nel Comune.

Sanità: Abbiamo notato con piacere le iniziative intraprese dal Comune legate alla pandemia e le sosteniamo pienamente. Ci auguriamo che l'effetto economico ed emotivo causato dalla pandemia possa essere riassorbito in fretta dalla popolazione, ma raccomandiamo che i servizi preposti e nello specifico l'accordo con il Comune di Paradiso per la messa a disposizione di un'assistente sociale per mezza giornata (funziona?), oltre che la popolazione tutta di mantenere la necessaria attenzione nell'individuare eventuali situazioni di disagio e se necessario di intervenire prontamente.

Previdenza sociale: Nulla da segnalare, a parte una considerazione sui versamenti effettuati alle varie associazioni. Vi invitiamo a valutare la possibilità di effettuare un servizio di pre/dopo scuola infanzia e

elementare. Questo deve essere un progetto di lungo respiro inserito in un contesto più generale di analisi del Comune, su come renderlo più attrattivo e finalizzato a riportare a Morcote famiglie con bambini per invertire la rotta preoccupante di invecchiamento, con tutte le conseguenze del caso.

Traffico: Nulla da segnalare riguardo le cifre, forse da rivedere i ruoli e la presenza quantitativa e qualitativa della polizia ceresio sud e dei securini e tutti i relativi accordi..

Protezione Ambiente e sistemazione territorio: Abbiamo notato un aumento importante del consumo e conseguentemente del costo di energia elettrica. In un periodo alquanto sensibile a tutto ciò che riguarda l'ecologia, ci domandiamo se non ci sia modo di risolvere in maniera più sostenibile il problema della condensa. Oltre a ciò, abbiamo notato un aumento di più del 200% del costo dell'ingegnere che verifica gli allacciamenti degli stabili alle canalizzazioni del Comune e ci domandiamo come sia possibile. Possiamo infine dire con soddisfazione che il servizio raccolta rifiuti con l'introduzione della tassa sul sacco e relativa sensibilizzazione dell'utenza al riciclaggio per il momento sta funzionando.

Economia pubblica: Niente da segnalare

Finanze e imposte: Prendiamo atto delle valutazioni su gettito comunale stimato già comprensivo delle raccomandazioni del Cantone e già commentato in questo rapporto in fase di introduzione. Gli ammortamenti visto anche il rapporto di revisione sono conformi alle leggi vigenti. Per ciò che riguarda le varie statistiche presentate graficamente, sarà interessante visionarle e commentarle quando saranno messe a confronto con il nuovo piano finanziario che ci auguriamo verrà presentato e discusso a breve. Prendiamo atto del piano degli investimenti ancora aperti e delle liquidazioni effettuate in particolare su alcuni studi di progettazione.

Premesso quanto sopra, la CdG ringrazia il Municipio, nonché segretario Comunale e Contabile Comunale per la disponibilità e per le indicazioni fornite. Tenendo conto del rapporto di revisione dell'organo di controllo esterno sui conti consuntivi 2020 stilato dalla Interfida Revisioni e Consulenze Sa, che giudica l'esercizio chiuso al 31.12.2020 conforme alle materie finanziaria e contabile contenute dalla LOC e nel regolamento sulla gestione finanziaria e la contabilità dei Comuni, invitiamo il CC a risolvere quanto segue:

- 1- Sono approvati i consuntivi per l'anno 2020 del Comune di Morcote che presentano un avanzo di esercizio di chf 759'980.43
- 2- È approvata la liquidazione finale dei seguenti investimenti e si ratificano gli eventuali sorpassi di credito;
 - Investimento in delega, Progettazione di massima area ex villa Isella chf 29'269.15
 - Investimento in delega, Progettazione collegamento pedonale Autosilo Garavello chf 29'184.55
 - Investimento in delega, Studio traffico Morcote chf 35'082.20
 - Investimento in delega, Progettazione definitiva ecocentro Barbengo chf 26'000.
 - MM no 981, Piano regolatore particolareggiato chf 250'013.26

- 3- L'avanzo di esercizio andrà in aumento del capitale proprio del Comune
- 4- Si dà scarico al Municipio del suo operato e per la sua tenuta dei conti per l'anno d'esercizio 2020


Il relatore

Giovanni Zuercher



i Membri

Ettore Vanossi



Omar Beltraminelli



Sandro Leoncini



Luca Bolzani

