

RAPPORTO

Della Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione sul Messaggio municipale no. 1081 concernente la richiesta di un credito di CHF 1'655'000.-- per la realizzazione di una nuova isola spartitraffico e il rifacimento delle sotto strutture in zona Costa.

Egregio Presidente, Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

la commissione si è riunita in due sedute per valutare il Messaggio Municipale 108, il giorno 31.05.23 ha convocato il Sindaco Giacomo Caratti per una richiesta di precisazioni sul progetto, nella seduta erano presenti anche i progettisti che hanno fornito dai chiarimenti tecnici.

Dopo un'esaustiva analisi del messaggio no. 1081, il progetto in oggetto e le spiegazioni tecniche fornite, si evidenzia la completezza con il quale esso è stato allestito, specialmente considerando i tempi stretti che avevano a disposizione i progettisti e il Municipio, i quali sono riusciti a coordinare l'allestimento del progetto con i lavori che sta già realizzando il Cantone per le sotto strutture. Inoltre il progetto si collega con i concetti inerenti alla futura riqualifica del lungolago di Morcote ed è un passo importante per continuare con l'iter di sviluppo territoriale previsto negli accordi preesistenti e permetterà lo sblocco del versamento da parte del Cantone di Sfr.2.6 mio a favore del Comune condizionato alla realizzazione di quest'opera in sostituzione della prevista rotonda, come comunicato nell'ultimo incontro del 31.05.23.

Di seguito le nostre note per i punti principali:

Riteniamo positiva la formazione dell'isola centrale la quale sicuramente porterà un valore aggiunto al contesto urbano di Morcote, ammodernando il comparto e portandolo di conseguenza agli standard urbani odierni, allo stesso tempo creando un ordine ben definito per le circolazioni dei pedoni, il traffico veicolare e i servizi presenti nella zona (Casa anziani, fermata bus, servizi igienici, eco-punto, biblio-cabina, ecc). La definizione chiara della fermata bus e il nuovo attraversamento pedonale sono anche benvenuti, già che oggi la situazione si presenta confusa e insicura. L'intervento prevede anche la riorganizzazione dei posteggi presenti nell'area, siamo grati del fatto che non sono stati tutti eliminati, mantenere l'opzione di posteggi alternativi è una scelta sensibile.

Per lo spostamento e relativo prolungamento della zona 30, consideriamo che in vista della volontà del progetto di riorganizzare la totalità del comparto, articolando di forma pratica le diverse attività che li gravitano attorno, la scelta sia corretta e conforme con le normative e i requisiti tecnici vigenti.

Affermato quanto sopra, vorremo far notare che dovuto al restringimento della carreggiata nella zona in oggetto, e secondo quanto abbiamo potuto osservare nelle nostre esperienze quotidiane, la nuova configurazione della carreggiata potrebbe creare dei rallentamenti in salita, specialmente pensando ai ciclisti e altri mezzi di minore entità, i quali oggi possono essere superati in sicurezza e senza maggiori problemi se necessario, vi rendiamo attenti che questa opzione non sarà più disponibile sul tratto in oggetto. Inoltre, le fermate del bus previste su singola carreggiata, potrebbero creare dei blocchi temporanei formando colonne, particolarmente negli orari di punta quando il traffico verso Nord si intensifica ogni volta si verificano delle problematiche viarie nelle strade di più alto calibro. È vero anche, che la situazione è già così come descritta sopra, ma in ogni modo riteniamo opportuno indicare che questa problematica potrebbe subire degli incrementi d'intensità con il nuovo schema.

Riguardo al rifacimento delle sotto strutture, come indicato nei rapporti tecnici, è un lavoro che deve essere svolto e non può essere rimandato, quindi siamo d'accordo con quanto esposto nel Messaggio no. 1081.

Visto quanto sopra la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione invita a voler risolvere quanto segue:

1) L'approvazione della richiesta del credito di CHF 1'655'000.-- per la realizzazione di una nuova isola spartitraffico e il rifacimento delle sotto strutture in zona Costa.

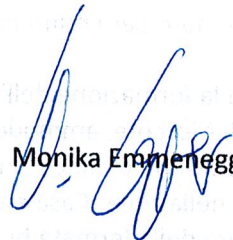
Per la Commissione Edilizia Opere Pubbliche e Pianificazione:

Il Relatore:



Christian Scheggia

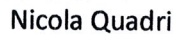
I Membri:



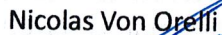
Monika Emmenegger



Roberto Marcon



Nicola Quadri



Nicolas Von Orefli