

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante: **Aurelio Pagnamenta SA, 6917 Barbengo**
Proprietari del fondo: **Margrit e Dominik Schärer, 4800 Zofingen**
Oggetto: **Rifacimento tetto edificio principale a nord**
Destinazione degli edifici o impianti: **Casa d'abitazione**
Descrizione del fondo: **Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino**
Località: **Codato**
No. di mappa: **47 RFD**
Superficie mq: **382**
Zona di PR: **Residenziale estensiva (Iago) R2L**
Richiesta di deroghe: **Nessuna**

Periodo di pubblicazione: dal **27 marzo 2026** al **25 aprile 2026** (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00
venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Riccardo Navarra



6922 Morcote, 25.03.2026

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti: **mappali 27, 46, 48, 862 RFD**
All'istante: **Aurelio Pagnamenta SA, Via Cantonale 8, 6917 Barbengo**
Ai proprietari: **Margrit e Dominik Schärer, Weissensteinstrasse 3, 4800 Zofingen**
Al progettista: **JS Architetti Consulenti SA, Via S. Gottardo 9, 6943 Vezia**