

# COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00  
utc@morcote.ch  
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra  
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico  
Riva da Sant Antoni 10  
6922 Morcote

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	<b>Margrit Schärer, 4800 Zofingen</b>
Proprietari del fondo:	<b>Margrit e Dominik Schärer, 4800 Zofingen</b>
Oggetto:	<b>Tinteggio facciate</b>
Destinazione degli edifici o impianti:	<b>Abitazione secondaria</b>
Descrizione del fondo:	<b>Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino</b>
Località:	<b>Codato</b>
No. di mappa:	<b>47 RFD</b>
Superficie mq:	<b>382</b>
Zona di PR:	<b>Residenziale estensiva (Iago) R2L</b>
Richiesta di deroghe:	<b>Nessuna</b>

**Periodo di pubblicazione:** dal 3 febbraio 2025 al 17 febbraio 2025 (art. 16 LPAm).

### Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00  
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00  
venerdì 14:00 - 16:00

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Riccardo Navarra



6922 Morcote, 29 gennaio 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

**Mappali 27, 46, 48, 862 RFD**

All'istante e proprietario:

**Margrit e Dominik Schärer, Weissensteinstrasse 3, 4800 Zofingen**

Al progettista:

**Renov Haus Sagl, Via delle Scuole 15, 6900 Paradiso**