

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	Franz Sanger, 82031 Grunwald (D)
Proprietario del fondo:	Franz Sanger, 82031 Grunwald (D)
Oggetto:	Cambio di destinazione da abitazione primaria a secondaria (PPP 7645)
Destinazione degli edifici o impianti:	Abitazione secondaria
Descrizione del fondo:	Edifici, Campo, prato, pascolo, Piscina
Localit:	S. Rocco
No. di mappa:	742 RFD
Superficie mq:	2297
Zona di PR:	Residenziale estensiva R2
Richiesta di deroghe:	Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal **3 aprile 2025** al **2 maggio 2025** (art. 16 LPAm).

Orari in cui pu essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

luned, mercoled e venerd 14:00 - 17:00

marted 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerd 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione  ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Riccardo Navarra



6922 Morcote, 28 marzo 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

Mappali 717, 737, 740, 741, 743 RFD

All'istante e proprietario:

Franz Sanger, Heckenrosenstrasse 17, 82031 Grunwald (D)

All'amministrazione:

Condominio Roncobello, c/o GPM SA, Via Maggio 1, 6900 Lugano

Al progettista:

Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Gobb 16, 6922 Morcote