

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante: **Beatrice Schrauder, 7260 Davos Dorf**
Proprietaria del fondo: **Beatrice Schrauder, 7260 Davos Dorf**
Oggetto: **Cambio di destinazione da abitazione primaria a secondaria (PPP 8325)**
Destinazione degli edifici o impianti: **Abitazione secondaria**
Descrizione del fondo: **Edifici, Altro riv. duro, Giardino, Edifici sotterranei**
Località: **Portone**
No. di mappa: **737 RFD**
Superficie mq: **2550**
Zona di PR: **Residenziale estensiva R2**
Richiesta di deroghe: **Nessuna**

Periodo di pubblicazione: dal **13 marzo 2025** al **27 marzo 2025** (art. 16 LPAMm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00
venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 7 marzo 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti: **Mappali 605, 610, 717, 740, 742 RFD**
All'istante e proprietaria: **Beatrice Schrauder, In den Büelen 18, 7260 Davos Dorf**
All'amministrazione: **Condominio San Rocco, c/o Capifid SA, Via Bossi 50, 6830 Chiasso**
Al progettista: **Arch. Paolo Galliciotti, c/o 3G Architetti SA, Via S. Nicolao 13, 6598 Tenero**