

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE - PROCEDURA PARZIALMENTE A POSTERIORI

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	Ivo Motalla, 6922 Morcote
Proprietarie del fondo:	Maria Abderhalden e Susanne Constantinescu, c/o Maria Abderhalden, 6922 Morcote
Oggetto:	Ristrutturazione e cambio destinazione PT da deposito a rifugio (pensione) per pesci ad uso non commerciale
Destinazione degli edifici o impianti:	Pensione per pesci
Descrizione del fondo:	Edificio
Località:	Pomè
No. di mappa:	638 RFD
Superficie mq:	15
Zona di PR:	Nucleo tradizionale NP
Richiesta di deroghe:	Coibentazione locale; Obbligo realizzazione posteggio

Periodo di pubblicazione: dal **20 febbraio 2025** al **6 marzo 2025** (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 14 febbraio 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

Mappali 619, 637, 642 RFD

All'istante:

Ivo Motalla, CP 10, 6922 Morcote

Alle proprietarie:

Maria Abderhalden e Susanne Constantinescu, c/o Maria Abderhalden, Riveta da la Tor 4, 6922 Morcote

Al progettista:

Arch. Luca Quadri, Strecia di Martinei 12, 6922 Morcote