

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE - PROCEDURA PRELIMINARE ORDINARIA

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	Ing. Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, 6922 Morcote
Proprietario del fondo:	Maria Alessandra Solaro Del Borgo-Foglia, 20123 Milano (I)
Oggetto:	Rivalorizzazione dei fondi al Poggiolo
Destinazione degli edifici o impianti:	Diversi
Descrizione del fondo:	Edificio, Altro rivestimento duro, Giardino, Bosco fitto, Campo, prato, pascolo
Località:	S. Antonio
No. di mappa:	455-463-464 RFD
Superficie mq:	4'204
Zona di PR:	Residenziale estensiva R2S / Riva protetta RP-SP
Richiesta di deroghe:	Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal **20 marzo 2025** al **3 aprile 2025** (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00
venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 14 marzo 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti: **Mappali 27, 241, 452, 454, 456, 461, 462, 465, 842, 862 RFD**
All'istante: **Giacomo Caratti, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote**
Al proprietario: **Maria Alessandra Solaro Del Borgo-Foglia, Via Mellerio 5, 20123 Milano (I)**
Al progettista: **Arch. Michele Piceni, c/o Caratti Costruzioni SA, Montada dal Sass dal Göbb 16, 6922 Morcote**