

## COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00  
utc@morcote.ch  
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra  
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico  
Riva da Sant Antoni 10  
6922 Morcote

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante: **Leonie Mittelbach-Pfister, 4105 Biel-Benken**  
Proprietaria del fondo: **Leonie Mittelbach-Pfister, 4105 Biel-Benken**  
Oggetto: **Sostituzione impianto di produzione ACS, posa di canalette ACO e sostituzione entrata condotta AP**  
Destinazione degli edifici o impianti: **Casa d'abitazione**  
Descrizione del fondo: **Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino**  
Località: **S. Antonio**  
No. di mappa: **450 RFD**  
Superficie mq: **654**  
Zona di PR: **Residenziale estensiva (speciali) R2S**  
Richiesta di deroghe: **Nessuna**

**Periodo di pubblicazione:** dal **29 novembre 2024** al **13 dicembre 2024** (art. 16 LPAMm).

**Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:**

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

#### **Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 26 novembre 2024

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

**Mappali 27, 448, 453, 975 RFD**

All'istante e proprietaria:

**Leonie Mittelbach-Pfister, Schulgasse 27, 4105 Biel-Benken**

Al progettista:

**Arch. Ferruccio Robbiani, Via G. Rusca 3, 6862 Rancate**