

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	Lucienne Oet, 6922 Morcote
Proprietario del fondo:	Lucienne Oet, 6922 Morcote
Oggetto:	Cambio di destinazione da abitazione secondaria a primaria (PPP 14591)
Destinazione degli edifici o impianti:	Abitazione primaria
Descrizione del fondo:	Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino, Piscina, Edificio sotterraneo
Località:	Arbostora
No. di mappa:	339 RFD
Superficie mq:	2193
Zona di PR:	Residenziale semi-intensiva R3
Richiesta di deroghe:	Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 3 dicembre 2025 al 17 dicembre 2025 (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 28 novembre 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

mappali 27, 333, 344, 859 RFD

All'istante e proprietaria:

Lucienne Oet, Riva dal Fornell 2, 6922 Morcote

All'amministrazione:

Residenza Palmetta, c/o IMWET SA, Via Morella 7, 6900 Massagno

Al progettista:

Arch. Guy Muntwyler, Via Nobili Bosia 4, 6850 Mendrisio