

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istante:	Niklas Thierfelder, 68165 Mannheim (D)
Proprietario del fondo:	Niklas Thierfelder, 68165 Mannheim (D)
Oggetto:	Manutenzione darsena
Destinazione degli edifici o impianti:	Darsena
Descrizione del fondo:	Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino, Specchio acqua
Località:	Preda dei Buchi
No. di mappa:	31 RFD
Superficie mq:	314
Zona di PR:	Residenziale estensiva (Iago) R2L
Richiesta di deroghe:	Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 3 dicembre 2025 al 17 dicembre 2025 (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 28 novembre 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti: **mappali 27, 30, 32, 862 RFD**

All'istante e proprietario: **Niklas Thierfelder, Sophienstrasse 8, 68165 Mannheim (D)**

Al progettista: **Arch. Christian Scheggia, Vallon 1, 6922 Morcote**