

# COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00  
utc@morcote.ch  
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra  
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico  
Riva da Sant Antoni 10  
6922 Morcote

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istanti:	<b>Katharina Drexler, 8008 Zurigo</b> <b>Maximilian Seifarth, 8704 Herrliberg</b>
Proprietari del fondo:	<b>Katharina Drexler, 8008 Zurigo</b> <b>Maximilian Seifarth, 8704 Herrliberg</b>
Oggetto:	<b>Riattazione e restyling abitazione</b>
Destinazione degli edifici o impianti:	<b>Abitazione secondaria</b>
Descrizione del fondo:	<b>Edifici, Altro rivestimento duro, Giardino, Piscina</b>
Località:	<b>Crocetta</b>
No. di mappa:	<b>279 RFD</b>
Superficie mq:	<b>1186</b>
Zona di PR:	<b>Residenziale estensiva R2</b>
Richiesta di deroghe:	<b>Nessuna</b>

**Periodo di pubblicazione:** dal **20 febbraio 2025** al **6 marzo 2025** (art. 16 LPAm).

### Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00

martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00

venerdì 14:00 - 16:00

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 17 febbraio 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

**Mappali 241, 280, 362, 366 RFD**

Agli istanti e proprietari:

**Katharina Drexler, Florastrasse 1, 8008 Zurigo**

**Maximilian Seifarth, Bülstrasse 65, 8704 Herrliberg**

Al progettista:

**Arch. Caterina Hörtig, Agricola 2, 6922 Morcote**