

COMUNE DI MORCOTE

T: +41 (0)91 986 00 00
utc@morcote.ch
www.morcote.ch

Ref.: Riccardo Navarra
Ris. mun: in delega



Ufficio tecnico
Riva da Sant Antoni 10
6922 Morcote

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 5/6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Istanti:	Markus Felix e Silvia Holenstein, 6317 Oberwil bei Zug
Proprietario del fondo:	Markus Felix e Silvia Holenstein, 6317 Oberwil bei Zug
Oggetto:	Ristrutturazione casa unifamiliare
Destinazione degli edifici o impianti:	Abitazione secondaria
Descrizione del fondo:	Edificio, Altro rivestimento duro, Giardino, Piscina
Località:	Gorlino
No. di mappa:	274 RFD
Superficie mq:	976
Zona di PR:	Residenziale estensiva R2
Richiesta di deroghe:	Distanza da confine per sporto di gronda (art.9 NAPR) Obbligo di realizzazione posteggi (art.49 NAPR)

Periodo di pubblicazione: dal **11 aprile 2025** al **10 maggio 2025** (art. 16 LPAm).

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso la cancelleria comunale:

lunedì, mercoledì e giovedì 14:00 - 17:00
martedì 8:00 - 12:00 e 14:00 - 18:00
venerdì 14:00 - 16:00

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art. 8 LE).

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Riccardo Navarra



6922 Morcote, 8 aprile 2025

Copia dell'avviso di pubblicazione:

Ai proprietari confinanti:

Mappali 241, 273, 275, 321 RFD

Agli istanti e proprietari:

Markus Felix e Silvia Holenstein, Steinibachstrasse 14, 6317 Oberwil bei Zug

Al progettista:

Piero Conconi Architetto, Corso E. Pestalozzi 4, 6900 Lugano