



DECISIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

La Presidente del Consiglio Comunale di Morcote,

richiamato l'art. 74 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987

ordina:

sono pubblicate all'albo comunale le seguenti risoluzioni adottate dal Consiglio comunale nella sua seduta del 12 giugno 2025:

1. Messaggio municipale no. 1114 concernente la convenzione per l'organizzazione e la gestione della Scuola elementare per l'anno scolastico 2025-2026 tra i Comuni di Melide, Bissone, Morcote e Vico Morcote – votazione urgenza art. 56 L.O.C.

- 1. Viene approvata l'urgenza per l'esame del Messaggio municipale no. 1114**
Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 0

2. Nomina Ufficio presidenziale

Presidente: Monika Emmenegger

Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 0

1° Vice Presidente: Adria Croci Maspoli

Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 0

2° Vice Presidente: Sibylle Ferrario

Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 0

2 scrutatori: Christian Scheggia, Fiorella Baccanello

Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 0

3. Approvazione riassunto del verbale delle discussioni del Consiglio comunale del 12 dicembre 2024

È approvato il riassunto del verbale delle discussioni del Consiglio comunale del 12 dicembre 2024.

Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 0

4. Messaggio municipale no. 1109 concernente la presentazione dei conti consuntivi per l'anno 2024 del Comune di Morcote

1. Sono approvati i conti consuntivi per l'anno 2024 del Comune di Morcote che presentano un avanzo d'esercizio di CHF 1'715'388.34.
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
2. È approvata la liquidazione finale dei seguenti investimenti e si ratificano gli eventuali sorpassi di credito:
 - Investimento in delega, Adeguamento e posa nuovo scivolo Parco S. Rocco; CHF 28'934;
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Parco San Rocco - Manutenzione straordinaria; CHF 22'999;
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Area Console Isella - Manutenzione straordinaria; CHF 29'014;
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Sistemazione Grotto Fiammetta; CHF 17'260;
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Moderazione del traffico – limitazione veicoli pesanti; CHF 26'196;
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Moderazione del traffico – Zona 30; CHF 28'538;
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Acquisto moto a 3 ruote; CHF 20'547;
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
 - MM no. 1097, Acquisto furgone squadra esterna; CHF 46'407;
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
 - Investimento in delega, Progetto sistemazione fermata bus e posteggi Costa; CHF 5'777;
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
3. L'avanzo di esercizio andrà in aumento del capitale proprio del Comune.
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
4. Si dà scarico al Municipio del suo operato e per la tenuta dei conti per l'anno d'esercizio 2024.
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0

5. Messaggio municipale no. 1113 concernente la presentazione del piano finanziario del Comune di Morcote per gli anni 2025 – 2030.

Il Consiglio comunale prende atto del messaggio municipale no. 1113 concernente la presentazione del piano finanziario del Comune di Morcote per gli anni 2025 – 2030.

6. Messaggio municipale no. 1110 concernente la concessione di un credito di CHF 5'059'886.-- (IVA compresa) per la costruzione del nuovo edificio amministrativo comunale Garavello, di CHF 227'745.-- (IVA compresa) per la costruzione del locale e delle predisposizioni per la futura rete anergetica comunale di CHF 922'119.-- (IVA compresa) per la sistemazione esterna, e la sottoscrizione della convenzione con i proprietari delle particelle no. 768 e 769 RFD Morcote con un impegno finanziario a carico del Comune di CHF 160'000.--

- 1. È approvato il progetto definitivo per la realizzazione del nuovo edificio amministrativo comunale Garavello, del locale tecnico e delle predisposizioni per la futura rete anergetica comunale e della sistemazione esterna.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 2. È concesso un credito di CHF 5'059'886.-- (IVA compresa) per la realizzazione del nuovo edificio amministrativo comunale Garavello.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 3. È concesso un credito di CHF 227'745.-- (IVA compresa) per la costruzione del locale e delle predisposizioni per la futura rete anergetica comunale.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 4. È concesso un credito di CHF 922'119.-- (IVA compresa) per la sistemazione esterna.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 5. È approvata la convenzione con i proprietari delle particelle no. 768 e 769 RFD Morcote allegata al presente messaggio municipale. L'onere finanziario di questa convenzione, a carico del Comune di Morcote, è di CHF 160'000.--.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 6. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere tutti gli atti necessari derivanti dagli oneri previsti dalla convenzione di cui al punto 5.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 7. Il Municipio, se necessario, potrà finanziarsi tramite prestiti bancari.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 8. Le opere verranno registrate nel conto investimenti del Comune.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 9. Per l'ammortamento delle opere verranno applicate le seguenti aliquote:**

• Costruzione	2.50%
• Arredamenti	10%
• Multimedia	20%
• Locali rete anergetica	2.50%
• Sistemazione esterna	2.50%
• Convenzione	2.50%

Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 10. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2028.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0

7. Messaggio municipale no. 1111 concernente la convenzione per l'organizzazione e la gestione della Scuola dell'Infanzia per l'anno scolastico 2025-2026 tra i Comuni di Bissone, Morcote e Vico Morcote.

- 1. È approvata la convenzione per l'organizzazione e la gestione della Scuola dell'Infanzia per l'anno scolastico 2025 - 2026 tra i Comuni di Bissone, Morcote e Vico Morcote.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 2. La convenzione esplica i suoi effetti con l'inizio dell'anno scolastico 2025/2026 (calendario scolastico del Cantone Ticino), riservata l'approvazione dell'Autorità cantonale competente a norma dell'art. 190 LOC.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 3. Il Municipio è incaricato del seguito.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0

8. Messaggio municipale no. 1114 concernente la convenzione per l'organizzazione e la gestione della Scuola elementare per l'anno scolastico 2025-2026 tra i Comuni di Melide, Bissone, Morcote e Vico Morcote.

- 1. È approvata la convenzione per l'organizzazione e la gestione della Scuola elementare per l'anno scolastico 2025-2026 tra i Comuni di Melide, Bissone, Morcote e Vico Morcote.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 2. La convenzione esplica i suoi effetti con l'inizio dell'anno scolastico 2025-2026 (calendario scolastico del Cantone Ticino), riservata l'approvazione dell'Autorità cantonale competente a norma dell'art. 190 LOC.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 3. La convenzione tra i Comuni di Morcote e Vico Morcote per la gestione della Scuole elementare e della Scuola dell'infanzia del 2008 resta in vigore tranne che per l'articolo 4 "Ripartizione delle spese".**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0
- 4. Il Municipio è incaricato del seguito.**
Voti favorevoli 19, voti contrari 0, astenuti 0

9. Messaggio municipale no. 1112 concernente la concessione di un credito di CHF 95'000.-- (IVA compresa) per gli interventi di manutenzione straordinaria dell'imbarcatoio comunale.

- 1. È concesso un credito di CHF 95'000.-- (IVA compresa) per gli interventi di manutenzione straordinaria dell'imbarcatoio comunale.**
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
- 2. Il credito verrà registrato nel conto investimenti del Comune.**
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
- 3. Per l'ammortamento dell'opera verrà applicato il tasso del 5%.**
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0
- 4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2026.**
Voti favorevoli 18, voti contrari 0, astenuti 0

10. Messaggio municipale no. 1108 concernente la concessione dell'attinenza comunale.

1. La domanda di concessione dell'attinenza comunale è accolta.

Voti favorevoli 17, voti contrari 0, astenuti 1

Ricorso

Contro le decisioni adottate dal Consiglio Comunale è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso (art. 208 e seguenti della Legge organica comunale), riservati i termini di sospensione durante le ferie giudiziarie (art. 16 della Legge sulla procedura amministrativa).

Referendum

Le trattande numero 6, 7, 8 e 9 sono soggette a referendum ai sensi dell'articolo 75 della Legge organica comunale. Eventuali domande, sottoscritte da almeno il 15% dei cittadini iscritti nel catalogo elettorale, dovranno pervenire alla Cancelleria comunale entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

La Presidente

Monika Emmenegger



6922 Morcote, 16 giugno 2025

(Esposizione agli albi comunali dal 16 giugno 2025 al 18 agosto 2025)