

# MUNICIPIO INFORMA

BOLLETTINO INFORMATIVO A CURA DEL MUNICIPIO DI MORCOTE

## Saluto del Municipio

Anno 3, Numero 4  
Febbraio 2010

Gentili signore, egregi signori,

con l'inizio del nuovo anno pubblichiamo il quarto numero del bollettino informativo "Il Municipio informa".

Il 2009 è stato caratterizzato dalla frana che il 29 aprile ha invaso parte del nucleo. Fortunatamente vi sono solo stati danni materiali.

A 10 mesi da questo evento siamo in attesa della conclusione dell'inchiesta penale avviata dalla Procura Pubblica su segnalazione del Municipio, che dovrà stabilire le responsabilità di quanto accaduto.

Nel frattempo con le assicurazioni interessate, si è potuto trovare un accordo per il pagamento degli interventi di sgombero.

A fronte di una spesa di ca. fr. 380'000.-- (comprese le spese per le prestazioni effettuate dal Comune), è stato riconosciuto un rimborso di ca. fr. 260'000.--.

Per recuperare la differenza di fr. 120'000.-- oltre alle spese di ripristino delle infrastrutture danneggiate, si dovrà attendere l'esito dell'inchiesta penale, per poi procedere per via civile nei confronti dei responsabili. Purtroppo si tratta di procedure lunghe e complesse.

Nell'anno appena trascorso sono state portate a termine le seguenti opere:

- la sistemazione del campo da gioco presso il sedime ex Villa Isella con la posa di un tappeto artificiale;



(Parco Scherrer - Limonaia di notte)

- la completazione del tratto di canalizzazione comunale in località Codato Sorasello;
- la numerazione di tutte le abitazioni del Comune;
- la posa di 13 contenitori interrati per la raccolta dei rifiuti.

Lo scorso mese di giugno sono stati inaugurati i lavori di restauro dell'Oratorio di Sant Antonio.

Terminata questa prima fase, si sta ora iniziando la progettazione dei restauri della Chiesa di Santa Maria del Sasso.

Si tratta di un intervento complesso e oneroso, che potrà essere effettuato solo con l'aiuto finanziario del Cantone e della Confederazione e per accelerare il quale, il Municipio sta considerando la possibilità di anticipare le spese di progettazione.

Un ringraziamento va all'Associazione Amici dei Restauri, che si sta impegnando nella raccolta di fondi per i restauri del complesso monumentale di Morcote.

**Il Municipio**



### Indirizzi

#### Cancelletta Comunale

Apertura: LU-VE dalle ore 14.00 alle ore 17.00

Tel.: 091 986 00 00

Fax: 091 986 00 09

www.morcote.ch

municipio@morcote.ch

#### Ufficio Tecnico

Tel.: 091 986 00 00

Fax: 091 986 00 09

#### Polizia Comunale

Tel.: 091 986 00 00

Fax: 091 986 00 09

Per urgenze Tel.: 117

### Sommario

Saluto del Municipio 1

Piano Viario 2

Consiglio Comunale  
seduta del 21.12.2009 3

Comunicazioni diverse 4

## Piano Viario

### Autosilo Garavello

Nel mese di febbraio dello scorso anno, come deciso dal Legislativo comunale, è stata costituita la Società "Autosili comunali di Morcote SA", che si sta occupando dell'allestimento del bando di concorso per la realizzazione dell'Autosilo di Garavello.

Il Consiglio di Amministrazione ha deciso di seguire una procedura di concorso pubblico con procedura selettiva, suddivisa in 2 parti.

- Fase 1 di prequalifica
- Fase 2 di concorso d'appalto.

Nella Fase 1 di prequalifica si è chiesto agli offerenti di dimostrare la loro idoneità tecnica e finanziaria, sulla base di opere simili finora costruite. Si sono annunciati 5 Consorzi d'impresa:

- ◆ *Consorzio Co.Ma.Co*
- ◆ *Grandi Lavori Fincosit SpA e Ed. Im. Suisse*
- ◆ *Consorzio Autosilo lago Ceresio*
- ◆ *Consorzio Autosilo Morcote*
- ◆ *Walo Bertschinger AG*

Tutti e 5 i consorzi sono stati ammessi alla fase 2.

Nella seconda fase, i concorrenti presenteranno l'organizzazione dell'Impresa Generale con il team della progettazione esecutiva, i subappaltanti, l'organizzazione del cantiere in funzione della soluzione adottata per la costruzione. Dovrà essere inoltre presentata la descrizione dei lavori da eseguire con la relativa offerta economica.

Nel frattempo il CdA della Società anonima ha esperito un sondaggio presso gli abitanti di Morcote e presso i proprietari di case secondarie, per verificare l'interesse della popolazione ad occupare i nuovi posti macchina che saranno resi disponibili nel nuovo autosilo, sotto forma di acquisto di un diritto di superficie,

I risultati dell'inchiesta sono i seguenti:

Formulari inviati: 917

Formulari ritornati: 87

Numero persone interessate all'acquisto di un diritto di superficie 30, per un totale di posti macchina che si situa in una forchetta che va da 45 a 52.

Il Dipartimento del Territorio ha approvato il testo della convezione necessaria per poter costruire l'autosilo nel lago (demanio cantonale).

E' stato pure dato avvio presso il Tribunale d'espropriazione alla procedura per l'acquisizione dei terreni necessari all'edificazione del portale d'accesso.

### Autosilo Pilastrì

Nelle scorse settimane è stata pubblicata la domanda di costruzione per l'edificazione dell'Autosilo Pilastrì. Quest'opera rientra nel progetto generale di sistemazione viaria di Morcote, e permetterà una volta realizzata, di procedere con la sistemazione di tutta l'area antistante il nucleo e con la parziale pedonalizzazione della strada cantonale. Questo nuovo iter procedurale si è reso necessario a seguito dell'avvenuto inserimento dei nuovi parametri edificatori (AP-EP) nel Piano regolatore.

## Consiglio Comunale (seduta 21.12.2009)

In occasione della seduta del 21 dicembre 2009 il Consiglio Comunale ha:

- Preso atto che la signora Katia Mandelli Ghidini è subentrata al signor Enrico Fadda in seno al Consiglio Comunale.
- Respinto il messaggio municipale no. 864 concernente la richiesta di un credito straordinario di fr. 790'000.-- per la ristrutturazione parziale (1a parte) del Parco Scherrer. (Il Municipio ha ricevuto il mandato di approfondire maggiormente gli aspetti economici e di rilancio del parco prima di ripresentare il messaggio).
- Approvato il messaggio municipale no. 861 concernente la revisione parziale del Regolamento Comunale di Morcote.
- Approvato il messaggio municipale no. 863 concernente l'approvazione del Regolamento comunale in materia di servizi scolastici.
- Approvato il messaggio municipale no. 867 concernente la richiesta di un credito straordinario di fr. 175'000.-- per il risanamento della tratta di canalizzazione pubblica Chiesa di Santa Maria del Sasso – Nucleo.
- Approvato il messaggio municipale no. 869 concernente l'approvazione della convenzione di esclusiva di distribuzione del gas naturale con le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA.
- Demandato alla Commissione Legislazione e petizioni l'esame dalla mozione che chiede l'introduzione di un impianto di video sorveglianza sul territorio comunale.
- Approvato il messaggio municipale no. 865 concernente la presentazione dei conti preventivi per l'anno 2010 del Comune di Morcote.

### PREVENTIVO COMUNE 2010

<b>Totale spese correnti</b>	<b>Fr. 5'189'776.--</b>
<b>Totale ricavi correnti</b>	<b>Fr. 1'941'999.--</b>
<b>Fabbisogno</b>	<b>Fr. 3'247'777.--</b>

<b>Gettito imposta comunale</b>	<b><u>Fr. 3'357'915.--</u></b>
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b>Fr. 110'138.--</b>

- Approvato il messaggio municipale no. 866 concernente la presentazione dei conti preventivi per l'anno 2010 dell'Azienda Acqua potabile di Morcote.

### PREVENTIVO AZIENDA ACQUA POTABILE 2010

<b>Totale spese correnti</b>	<b>Fr. 303'250.--</b>
<b>Totale ricavi correnti</b>	<b><u>Fr. 281'500.--</u></b>
<b>Disavanzo d'esercizio</b>	<b>Fr. 21'750.--</b>

## Comunicazioni diverse

### Gemellaggio Viarnes

Il prossimo mese di settembre una delegazione del Comune di Morcote si recherà a Viarnes per i festeggiamenti del 50esimo di ricorrenza del gemellaggio tra i nostri 2 Comuni.

I festeggiamenti a Morcote sono previsti nel 2011.

### Assegno educativo (lascito fondazione Gabriele Chiattonne) e sussidio all'alloggio

Presso la Cancelleria Comunale sono ottenibili i formulari per la richiesta **dell'assegno educativo e del sussidio all'alloggio per l'anno 2010**. Le domande devono essere inoltrate entro il 30 giugno 2010 (i formulari sono pure scaricabili dal sito internet [www.morcote.ch](http://www.morcote.ch)).

### Parco Scherrer

Il parco aprirà per la stagione turistica lunedì 15 marzo 2010. La nostra struttura turistica è stata inserita nel prestigioso circuito « Grandi giardini italiani », importante vetrina promozionale in ambito turistico.

Ricordiamo che per i domiciliati a Morcote l'entrata al parco è gratuita.

### Defibrillatore

Il Municipio per il tramite della Fondazione Ticino Cuore, ha aderito al progetto « rianimazione e defibrillazione precoce ». Nelle scorse settimane è stato posato presso il debercadero comunale, un defibrillatore. Gli interessati a seguire il corso di formazione alla rianimazione cardiopolmonare (BLS) e alla defibrillazione automatica esterna (DAE) nell'adulto, sono invitati ad annunciarsi presso la Cancelleria Comunale.

### Nuovo passaporto biometrico

A partire dal 1° marzo 2010 sarà introdotto definitivamente il passaporto biometrico svizzero (passaporto 10). Gli attuali modelli (passaporto 03 e passaporto 06 con fotografia registrata elettronicamente) rimarranno validi fino alla data di scadenza.

Le richieste dei nuovi documenti non avverranno più tramite la Cancelleria Comunale, ma ci si dovrà rivolgere (previo appuntamento telefonico o annuncio via internet [www.ti.ch/passaporti](http://www.ti.ch/passaporti)) ad uno dei seguenti centri di registrazione per il rilevamento dei dati:

Comune	Indirizzo	Telefoni
Lugano	Via della Posta 8, Stabile Ex Dogane Via Sara Frontini 1, Ex Casa Comunale Viganello Via Pian Scairolo 24, Ex Casa Comunale Pambio Noranco	058 866 64 64
Locarno	Via alla Morettina 9, CPI	091 756 31 54
Mendrisio	Via Municipio 13	091 640 31 28
Biasca	Via Lucomagno 14	091 874 39 15
<b>Ufficio cantonale – Ufficio dei permessi</b>		
Bellinzona	Via Lugano 4	091 814 73 01
<b>Aeroporto Lugano-Agno (per passaporti provvisori)</b>		
Agno	Corpo guardine di confine	091 610 10 85

Il nuovo passaporto biometrico avrà un costo per gli adulti di fr. 140.-- (validità 10 anni), e per i minori di 18 anni fr. 60.-- (validità 5 anni).

Per le carte d'identità i prezzi resteranno invariati, fr. 65.-- per gli adulti e fr. 30.-- per i minorenni. Sarà ancora possibile inoltrare la richiesta contemporanea per entrambi i documenti al costo di fr. 148.-- per gli adulti e fr. 68.-- per i minori di 18 anni.