

CONCORSO OPERE DA IMPRESARIO COSTRUTTORE
COMUNE DI MORCOTE
RIFACIMENTO INFRASTRUTTURE SENTÉE DA LA VIGNA

Il Municipio di Morcote apre la procedura di concorso, ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e successivo regolamento di applicazione del 12 settembre 2006 (RLCPubb), per le opere da impresario costruttore relative al rifacimento delle infrastrutture e della pavimentazione del Sentée da la Vigna.

1) COMMITTENTI

Municipio di Morcote, Riva da Sant Antoni 10, 6922 Morcote

Tel +41 91 986 00 00

Fax +41 91 986 00 09

Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA, Via della Posta, C.P. 5131, 6901 Lugano

Tel +41 58 470 79 64

2) OGGETTO DEL CONCORSO

L'intervento proposto riguarda la posa della canalizzazione acque luride, della canalizzazione acque chiare/meteoriche, della condotta acqua industriale, dell'interramento della rete elettrica AIL (attualmente adagiata sul muretto sul ciglio di valle del sentiero), della condotta acqua potabile e relativi allacciamenti privati lungo il Sentée da la Vigna.

I limiti d'opera sono rappresentati, a valle, dall'intersezione con il Sentée da San Rocch e la Strecia di Restei e, a monte, fino al limite superiore del mappale 759 (RFD di Morcote).

Quantità principali:

- | | |
|---|------------|
| ▪ Nuova condotta acque luride in PVC DN 250 | ca. 160 ml |
| ▪ Nuova condotta acque meteoriche in PVC DN 250/315 | ca. 160 ml |
| ▪ Nuova condotta acqua industriale in PE DN 50 | ca. 160 ml |
| ▪ Nuova condotta acqua potabile in PEHD DN 125 | ca. 75 ml |
| ▪ Tubazione portacavi AIL in PE DN 150 | ca. 120 ml |
| ▪ Pozzetti di ispezione | pz. 7 |
| ▪ Calcestruzzo di rinfiacco | ca. 75 mc |
| ▪ Sabbia 0/4 di rinfiacco per AP | ca. 10 mc |
| ▪ Scavi in trincea | ca. 230 mc |

3) TIPO DI PROCEDURA

La commessa è assoggettata alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

I concorrenti dovranno disporre delle necessarie qualifiche, art. 34 del Regolamento di applicazione della legge cantonale sulle commesse pubbliche.

4) CRITERI D'IDONEITÀ

Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera. Per sede e/o domicilio in Svizzera fa stato la sede dell'iscrizione della ditta al Registro di Commercio.

Sono abilitate a concorrere le imprese di costruzioni che rispettano il seguente CCL di categoria: CNM/CCL per l'edilizia principale in Svizzera.

NOTA BENE: non sono ammesse alla gara di appalto le ditte che presentano dichiarazioni del rispetto CCL di categoria, ma che non occupano alcun dipendente. In tal caso la ditta non sarà presa in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa). Ogni ditta offerente deve disporre, al momento dell'inoltro dell'offerta, dell'adeguata manodopera per svolgere la commessa ai sensi dell'art.37 cpv.1 del RLCPubb/CIAP.

Oltre che ottemperare ai criteri di idoneità previsti dall'art. 34 cpv. 1 lett. a) del RLCPubb/CIAP, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta nel Cantone Ticino e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006 e relativi aggiornamenti. Inoltre, autorizzano le preposte Commissioni Paritetiche Cantionali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Aggiudicazione: in caso di aggiudicazione la ditta aggiudicataria deve dimostrare di rispettare il CCL di categoria valevole in Canton Ticino.

Le ditte che non ottemperano ai Criteri di idoneità stabiliti saranno escluse dalla gara d'appalto e non saranno comprese nella valutazione dei punteggi.

5) CONSORZIAMENTO

Non è ammesso il consorzio fra imprese.

6) SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto per i trasporti e le ispezioni delle canalizzazioni.

7) CRITERI D'AGGIUDICAZIONE

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di valutazione elencati in ordine di priorità:

- | | |
|---------------------------------|------|
| ▪ Prezzo | 50 % |
| ▪ Referenze per lavori analoghi | 25 % |
| ▪ Attendibilità del prezzo | 17 % |
| ▪ Formazione apprendisti | 5 % |
| ▪ Perfezionamento professionale | 3 % |

8) TERMINE E MODALITÀ D'ISCRIZIONE ALLA GARA

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per e-mail allo studio progettista Lucchini & Canepa Ingegneria SA, Via Luganetto 4, 6962 Lugano-Viganello, e-mail: appalti@lucchini-canepa.ch, entro il **28.06.2019 alle ore 17.00**.

I documenti di gara saranno messi a disposizione gratuitamente durante il sopralluogo obbligatorio.

9) SOPRALLUOGO

Il sopralluogo tecnico obbligatorio è previsto **per il giorno 02.07.2019 alle ore 09.00** con ritrovo presso l'entrata (zona cassa) dell'Autosilo Comunale Garavello di Morcote.

10) INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta (ai recapiti elencati di seguito), al più tardi 15 giorni prima della data d'inoltro dell'offerta ai seguenti recapiti:

- Lucchini & Canepa Ingegneria SA, Via Luganetto 4, 6962 Lugano-Viganello
- Fax: 091 / 970.27.74
- e-mail: appalti@lucchini-canepa.ch.

11) PRESENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE

Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna "**RIFACIMENTO INFRASTRUTTURE SENTÉE DA LA VIGNA – IMPRESARIO COSTRUTTORE**", dovranno pervenire alla **cancelleria comunale del Comune di Morcote entro le ore 11.00 del giorno 29.07.2019.**

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica nel luogo di consegna, subito dopo la scadenza.

12) INIZIO DEI LAVORI

L'inizio dei lavori dovrà avvenire dopo la crescita in giudicato della delibera, verosimilmente il 1 ottobre 2019.

13) MODALITÀ DI RICORSO

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione dei documenti di gara.