

COMUNE DI MORCOTE

Telefono +41 (0) 91 986 00 00
Fax +41 (0) 91 986 00 09
e-mail municipio@morcote.ch
Web Site www.morcote.ch
CCP 69-1086-5

Ufficio
Ris. Mun.

Funzionario
e-mail

**Municipio
CH-6922 Morcote**

Variante del Piano regolatore del Comune di Morcote con domanda di dissodamento

Il Municipio di Morcote,

richiamati:

- la variante del Piano Regolatore adottata dal legislativo comunale con risoluzione del 15 dicembre 2016,
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 7.1.1.1);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1);
- la Legge federale del 4 ottobre 1991 sulle foreste (LFo, RS 921.0);
- la Legge cantonale sulle foreste del 21 aprile 1998 (LCFo, RL 8.4.1.1);
- la Legge sul coordinamento delle procedure del 10 ottobre 2005 (Lcoord, RL 7.1.2.3);

risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore e ella domanda di dissodamento per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 24 aprile 2017 al 23 maggio 2017.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - a. Piano delle zone - VARIANTE, (Barbengo - San Carlo e San Carlo - Vico Morcote), scala 1:1000, febbraio 2016;

Piano del traffico - VARIANTE, (Barbengo - San Carlo e San Carlo - Vico Morcote), scala 1:1000, febbraio 2016;

Piano del paesaggio - VARIANTE, (Barbengo - San Carlo e San Carlo - Vico Morcote), scala 1:1000, febbraio 2016;

Rapporto di pianificazione (comprensivo delle norme d'attuazione oggetto di variante), febbraio 2016.
 - b. Domanda di dissodamento, 21.04.2015, Piano 15/25/01.01.
 - c. Esame preliminare del Dipartimento del territorio del 24.06.2014.

3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso la Cancelleria comunale, in Riva da Sant'Antoni 10, durante il periodo di pubblicazione (orari: da lunedì a venerdì dalle 14:00 alle 17:00).
4. Contro la variante del piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Morcote, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune, come pure ogni persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Contro la domanda di dissodamento è data facoltà di opposizione entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. E' legittimato a presentare opposizione chi è particolarmente toccato dal dissodamento e ha un interesse degno di protezione, come pure ogni persona, organizzazione o autorità a cui una legge speciale riconosce tale diritto. Chi non fa opposizione non può successivamente interporre ricorso (art. 42 cpv. 3 LCFo; art. 7 RLCFo; art. 43 RLst; art. 10 Lcoord).
7. I ricorsi e le opposizioni devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana.
8. Il presente avviso è pubblicato all'albo comunale, sul Foglio ufficiale e sui quotidiani.
9. La presente pubblicazione annulla e sostituisce quella del 17 marzo 2017 (in pubblicazione dal 24 marzo 2017 all'8 maggio 2017).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Nicola Brivio

Luca Cavadini