

COMUNE DI MORCOTE



Telefono +41 (0) 91 986 00 00
Fax +41 (0) 91 986 00 09
e-mail municipio@morcote.ch
Web Site www.morcote.ch
CCP 69-1086-5

Ufficio
Ris. Mun.

Municipio
CH-6922 Morcote

Funzionario Luca Cavadini
e-mail luca.cavadini@morcote.ch

A tutti gli interessati

6922 Morcote, 12 gennaio 2016

Nuove disposizioni in materia di posteggi a Morcote

Gentili Signore, egregi Signori,

lo scorso 23 dicembre 2015 è stato aperto al pubblico il nuovo autosilo di Garavello. Nel frattempo è stata approvata la nuova ordinanza municipale che disciplina i posteggi nell'intero comprensorio comunale a partire dal 1° marzo 2016.

Con l'entrata in vigore di queste nuove disposizioni il parcheggio nel nucleo sul lungolago non sarà più autorizzato.


Le aree di carico e scarico in Piazza Granda potranno essere utilizzate dalle ore 8.00 alle ore 12.00. Nelle altre fasce orarie, notti comprese, il parcheggio non sarà autorizzato.

In allegato vi trasmettiamo le disposizioni relative ad ogni singolo posteggio.

Il Municipio rimane a disposizione per fornire qualsiasi ulteriore informazione, e coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco
Nicola Brivio



Il Segretario

Luca Cavadini



Allegati: - disposizioni per i posteggi
- formulari richiesta posto auto
- planimetria posteggi comunali

Autosilo Garavello P1

Abbonamenti

Le tariffe per gli abbonamenti presso l'autosilo di Garavello sono così definite:

a) Abbonamento generale annuale ad orario illimitato (24 h)
fr. 1'440.-- all'anno (pagabile mensilmente fr. 120.--)

b) Abbonamento annuale notturno
(Lu-Ve 18.30 – 08.00, Sa-Do e festivi 24 h)
fr. 960.-- all'anno (pagabile mensilmente fr. 80.--)

Per la sottoscrizione di questi abbonamenti dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite il formulario allegato (no.1), da ritornare debitamente compilato alla Cancelleria Comunale. Il canone di abbonamento potrà essere pagato annualmente o mensilmente. Il pagamento dovrà essere effettuato tramite le casse presenti all'entrata e all'uscita dell'autosilo. Tutte le indicazioni di dettaglio saranno comunicate con l'invio delle tessere di entrata.

Condizioni per il rilascio degli abbonamenti:

- 1) L'abbonamento non garantisce la disponibilità del posto auto.
- 2) Per il rilascio degli abbonamenti a) e b) verrà prelevata una cauzione di fr. 50.--.
- 3) Gli abbonamenti di cui alle lettere a) e b) verranno assegnati dal Municipio secondo i seguenti criteri:
 - Persone domiciliate a Morcote nel nucleo secondo il Piano regolatore (massimo 2 abbonamenti per persona);
 - Persone domiciliate a Morcote fuori dal nucleo secondo il Piano regolatore (massimo 1 abbonamento per persona);
 - Persone che posseggono un'abitazione secondaria a Morcote (massimo 1 abbonamento per persona);
 - Persone che svolgono un'attività a Morcote (massimo 1 abbonamento);
 - Per tutti gli altri casi il Municipio deciderà caso per caso.
- 4) L'abbonamento si rinnova automaticamente di anno in anno, salvo disdetta scritta del contraente o del Municipio con preavviso di 60 giorni dal termine di scadenza.
- 5) In caso di giustificati motivi, l'abbonamento può essere disdetto e quindi rimborsato pro-rata, prima del termine di scadenza, con un preavviso di 60 giorni. In questo caso sarà prelevata una tassa amministrativa da fr. 50.--

Sarà inoltre possibile ottenere i seguenti abbonamenti direttamente presso le casse presenti all'entrata e all'uscita dell'autosilo.

c) Abbonamento mensile ad orario illimitato (24 h)
Fr. 200.--

d) Abbonamento 5 giorni (dalle 07.00 alle 19.00)
Fr. 72.--

e) Abbonamento 7 giorni (24 h)
Fr. 126.--

Concessioni

E' possibile ottenere in concessione un posteggio per la durata di 99 anni (posto auto garantito).
I posti a disposizione saranno al massimo 70.

Per l'ottenimento di un posto in concessione dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite il formulario allegato (no.2), da ritornare debitamente compilato alla Cancelleria Comunale.

Condizioni per il rilascio delle concessioni:

Il Municipio è autorizzato a dare in concessione l'utilizzo di 70 posteggi al massimo per la durata di 99 anni.

Il prezzo viene fissato in fr. 90'000.-- + IVA.

Nel caso in cui le richieste dovessero superare i posti disponibili, il Municipio assegnerà i posti secondo i seguenti criteri:

- Persone domiciliate a Morcote nel nucleo secondo il Piano regolatore (massimo 2 concessioni per nucleo familiare).
- Persone domiciliate a Morcote fuori dal nucleo secondo il Piano regolatore (massimo 1 concessione per nucleo familiare).
- Persone che posseggono un'abitazione secondaria a Morcote (massimo 1 concessione per abitazione).
- Per tutti gli altri casi il Municipio deciderà caso per caso.

Con la concessione viene assegnato un posto fisso. La concessione garantisce la disponibilità del posto auto.

La concessione può essere trasferita a terzi previo consenso scritto del Municipio.

Il Municipio ha la facoltà di revocare la concessione. In questo caso è riconosciuto un indennizzo proporzionale alla durata residua della concessione.

Posteggio Costa P2

Posteggi in zona blu massimo 4 ore (dalle ore 08.00 alle ore 20.00, sabato, domenica e festivi compresi).

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio.

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

1. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
2. La tassa per il rilascio dell'autorizzazione è di fr. 60.-- al mese.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Resta inteso che essendo a disposizione il nuovo autosilo di Garavello, l'autorizzazione per questo posteggio verrà rilasciata unicamente per comprovati motivi.

Per l'ottenimento di una tessera di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.

Posteggio Riva da Sant Antoni P3

Posteggio a pagamento.

Tariffe Lunedì - Domenica e festivi compresi, dalle 08.00 alle 20.00, fr. 2.--/h.

Posteggio Pilastrini P4

Posteggi in zona blu massimo 1 ora (dalle ore 08.00 alle ore 20.00, sabato, domenica e festivi compresi).

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio. **Di principio l'autorizzazione verrà rilasciata alle persone che risiedono, posseggono un'abitazione secondaria o lavorano nell'area tra il Municipio e l'impianto di depurazione. Per tutti gli altri casi l'autorizzazione per questo posteggio verrà rilasciata unicamente per comprovati motivi.**

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

1. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
2. Costo della tessera fr. 120.-- al mese. Per le persone domiciliate la tassa sarà di fr. 60.-- al mese. Per le persone domiciliate la tassa può essere versata mensilmente mentre per tutti gli altri la quota è da versare annualmente.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Per l'ottenimento di una tessere di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.

Posteggio Impianto di depurazione P5

Posteggi in zona blu massimo 4 ore (dalle ore 08.00 alle ore 20.00, sabato, domenica e festivi compresi).

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio. **Di principio l'autorizzazione verrà rilasciata alle persone che risiedono, posseggono un'abitazione secondaria o lavorano nell'area tra il Municipio e l'impianto di depurazione. Per tutti gli altri casi l'autorizzazione per questo posteggio verrà rilasciata unicamente per comprovati motivi.**

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

1. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
2. Costo della tessera fr. 120.-- al mese. Per le persone domiciliate la tassa sarà di fr. 60.-- al mese. Per le persone domiciliate la tassa può essere versata mensilmente mentre per tutti gli altri la quota è da versare annualmente.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Per l'ottenimento di una tessera di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.

Posteggio Riva dal Fornell P6

Posteggio a pagamento, tariffe Lunedì - Domenica e festivi compresi, dalle 08.00 alle 20.00, fr. 2.--/h.

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio.

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

1. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
2. La tassa per il rilascio dell'autorizzazione è di fr. 60.-- al mese.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Per l'ottenimento di una tessera di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.

Posteggio Porto P7

Posteggio a pagamento, tariffe Lunedì - Domenica e festivi compresi, dalle 08.00 alle 20.00, fr. 2.--/h.

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio.

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

3. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
4. La tassa per il rilascio dell'autorizzazione è di fr. 60.-- al mese.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I concessionari di posti barca limitatamente al posteggio P7
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Per l'ottenimento di una tessera di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.

Posteggio Strada dott. Hans Brun / Plinio Bolla P8

Posteggi in zona blu massimo 4 ore (dalle ore 08.00 alle ore 20.00, sabato, domenica e festivi compresi).

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio.

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

1. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
2. La tassa per il rilascio dell'autorizzazione è di fr. 60.-- al mese.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Per l'ottenimento di una tessera di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.

Posteggio Piazzeta da la Capèleta P9

Posteggio a pagamento

Tariffe Lunedì - Domenica e festivi compresi, dalle 08.00 alle 20.00, fr. 2.--/h.

Posteggio Strada inq. Giovanni Caccia P10

Posteggio a pagamento, tariffe Lunedì - Domenica e festivi compresi, dalle 08.00 alle 20.00, fr. 2.--/h.

Il Municipio potrà rilasciare una tessera che permetterà l'uso senza limitazioni nel tempo del parcheggio.

Condizioni per il rilascio delle autorizzazioni:

1. L'autorizzazione è limitata al parcheggio per cui è stata rilasciata. Essa non dà diritto alla riservazione di un parcheggio.
2. La tassa per il rilascio dell'autorizzazione è di fr. 60.-- al mese.

Hanno diritto all'ottenimento dell'autorizzazione:

- Le persone domiciliate che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I proprietari di residenze secondarie che risiedono nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- Le persone che svolgono un'attività a Morcote nell'area di utilizzo del posteggio e che non hanno la possibilità di avere un posteggio privato a disposizione.
- I concessionari di posti barca limitatamente al posteggio P7
- Altri interessati quando le particolari circostanze siano tali da giustificare un analogo diritto del richiedente.

Per l'ottenimento di una tessera di posteggio dovrà essere presentata un'apposita richiesta tramite un formulario (no.3) da richiedere alla Cancelleria Comunale.